



# 218 300 €

## Saint-Malo 35400

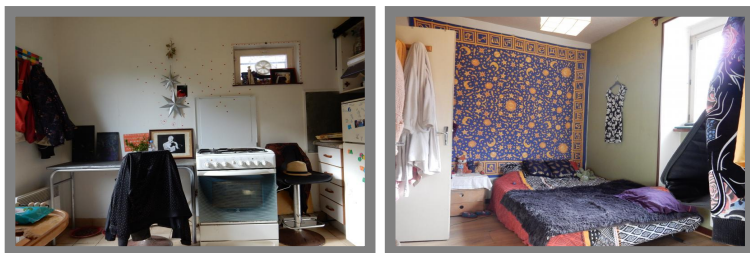


### DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Étage	: RDC
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée
Chauffage	: Non précisé-Non précisé-individuel

### SECTEUR

Proximité : commerce plage



### INFORMATIONS

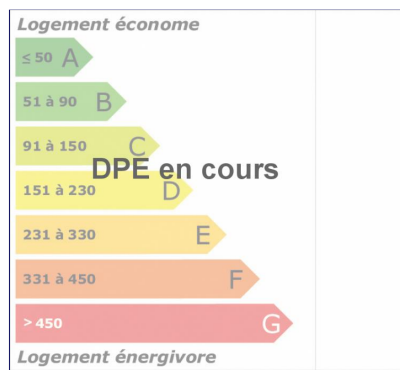
Prix de vente honoraires TTC : 218 300€  
inclus

### DESCRIPTION

EXCLUSIVITE SOLIDOR IMMOBILIER, A quelques pas de la plage des bas Sablons, appartement de type 2 comprenant une pièce de vie, cuisine séparée, chambre avec salle d'eau, wc et cellier de 11m2 et Jardinnet de 23m2 orienté sud

### SURFACES

Surface habitable	:	42 m <sup>2</sup>
Surface Séjour	:	23 m <sup>2</sup>
Salon/sejour	:	23.75 m <sup>2</sup>
Chambre	:	9.2 m <sup>2</sup>
Cuisine	:	7.27 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	:	1.44 m <sup>2</sup>
WC	:	0.90 m <sup>2</sup>
Placard	:	0.46 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



#### SOLIDOR IMMOBILIER

17 rue amiral Magon 35400 Saint-Malo

Tél : 02 99 82 27 67

Mail : [solidor-immobilier@orange.fr](mailto:solidor-immobilier@orange.fr)

[www.solidor-immobilier.com](http://www.solidor-immobilier.com)



#### M. Gwenaël GICQUEL

[solidor-immobilier@orange.fr](mailto:solidor-immobilier@orange.fr)

Tél : 06 70 26 85 41